

از عدالتِ عظمیٰ

تاریخ فیصلہ: 21 مارچ، 1995

یونین آف انڈیا

بنام

جگدیش ودیگراں

[کے رامسوامی، این وی بنگلچالا اور ایس صغیر احمد، جسٹس صاحبان]

ارضی کے حصول کا قانون، 1894

دفعہ 23 (A-1) جیسا کہ ترمیم شدہ ایکٹ 68، سال 1984 کے ذریعے ترمیم کی گئی ہے۔
-12 فیصد سالانہ کی شرح سے اضافی رقم- امداد- قرار پایا: دعویدار اس کے حقدار نہیں
ہیں کیونکہ یہ ایوارڈ ترمیم ایکٹ 68، سال 1984 کے نفاذ سے پہلے دیا گیا تھا۔

یونین آف انڈیا کی طرف سے پیش کی گئی ان دو ایپلوں میں، عدالت عالیہ کی طرف سے
ارضی کے حصول کے قانون کی دفعہ 23 (A-1) کے تحت اضافی رقم کی منظوری کو چیلنج کیا گیا ہے۔

ایپلوں کی اجازت دیتے ہوئے، یہ عدالت۔

قرار پایا گیا کہ: 1. مانا جاتا ہے کہ ان دونوں معاملات میں کلکٹر کا ایوارڈ ارضی کے حصول
(ترمیم) ایکٹ 68، سال 1984 کے 24 ستمبر 1984 کو نافذ ہونے سے بہت پہلے دیا گیا تھا۔ لہذا،
دعویدار نوٹیفیکیشن کی تاریخ اور ایوارڈ کی تاریخ کے درمیان کی مدت کے لیے ارضی کے حصول کے
قانون کی دفعہ 23 (A-1) کے تحت 12 فیصد سالانہ کی شرح سے قابل ادائیگی اضافی رقم حاصل
کرنے کے حقدار نہیں ہیں، جو بھی پہلے ہو۔

2. دفعہ 23(A-1) کے تحت اضافی رقم کی منظوری کی حد تک عدالت عالیہ کے فیصلے کو خارج کر دیا گیا ہے۔ دوسرے معاملات میں، فیصلے کی تصدیق ہوتی ہے۔

اپیلیٹ دیوانی کا دائرہ اختیار: دیوانی اپیل نمبر 4188، سال 1995 وغیرہ۔

آر ایف اے نمبر 343، سال 1985 میں دہلی عدالت عالیہ کے فیصلے اور حکم سے۔

اپیل کنندہ کی طرف سے ان کے ساتھ این این گو سوامی، سینئر وکیل، مس بندو تمٹا اور ایس

این تروڈول۔

عدالت کا حکم بذیل سنایا گیا: سی اے نمبر 4188/95 (@ ایس ایل پی 740/95)

اجازت دی گئی۔

اراضی کے حصول کے قانون کی دفعہ 4(1) کے تحت نوٹیفیکیشن یکم نومبر 1978 کو گزٹ میں شائع کیا گیا تھا۔ کلکٹر کا ایوارڈ نمبر 26، سال 1980-81 پر ہوتا ہے۔ لہذا یہ ایوارڈ 24 ستمبر 1984 کو اراضی کے حصول (ترمیم) ایکٹ 1984/68 کے نافذ ہونے سے بہت پہلے دیا گیا ہے۔ نتیجتاً، دعویٰ نوٹیفیکیشن کی تاریخ اور ایوارڈ کی تاریخ یا قبضہ کرنے کی تاریخ کے درمیان کی مدت کے لیے دفعہ 23(A-1) کے تحت 12 فیصد سالانہ کی شرح سے قابل ادائیگی اضافی رقم حاصل کرنے کے حقدار نہیں ہیں، جو بھی پہلے ہو، پھر بھی یہ عدالت عالیہ کے ذریعے دی جاتی ہے۔ اس کے مطابق اپیل کی اجازت ہے۔ دفعہ 23(A-1) کے تحت اضافی رقم کی منظوری کی حد تک کا فیصلہ الگ کر دیا گیا ہے۔ دوسرے معاملات میں، فیصلے کی تصدیق ہوتی ہے۔ کوئی لاگت نہیں۔

سی اے نمبر 4189/95 (@ (CC 28723) SLP 8736/94)

مانا جاتا ہے کہ اراضی کے حصول کے قانون کی دفعہ 4(1) کے تحت نوٹیفیکیشن 4 جون 1977 کو شائع کیا گیا تھا۔ دفعہ 11 کے تحت کلکٹر کا ایوارڈ 22.7.81، یعنی اراضی کے حصول کے قانون کی دفعہ 23(A-1) سے پہلے کیا گیا تھا، جیسا کہ ترمیم شدہ ایکٹ 84/68 کے ذریعے ترمیم کی گئی تھی۔ ان حالات میں، دعویٰ دفعہ 23(A-1) کے تحت اس طرح کی مارکیٹ ویلیو پر 12 فیصد سالانہ کی اضافی رقم کی ادائیگی کے حقدار نہیں ہیں جو دفعہ 4(1) کے تحت نوٹیفیکیشن کی اشاعت کی تاریخ سے شروع ہونے والی مدت کے لیے کلکٹر کے ایوارڈ کی تاریخ یا زمین پر قبضہ کرنے کی تاریخ جو بھی پہلے ہو۔ چونکہ کلکٹر کا ایوارڈ ترمیم شدہ ایکٹ کے نافذ ہونے کی تاریخ سے پہلے تھا، اس لیے مدعا عالیہ

دفعہ 23(A-1) کے تحت تصور کردہ اضافی رقم کا حقدار نہیں ہے۔ اس لیے عدالت عالیہ اضافی رقم دینے میں درست نہیں تھی۔ اپیل کی اجازت ہے اور دفعہ 23(A-1) کے تحت اضافی رقم دینے کی حد کو الگ کر دیا گیا ہے۔ دیگر معاملات میں، عدالت عالیہ کے ذریعہ برقرار رکھے گئے ایوارڈ کی تصدیق ہوتی ہے۔ کوئی لاگت نہیں۔

اپیل منظور کی گئی۔